

DETERMINA DEL SEGRETARIO DIRETTORE N. 11 DEL 08 OTTOBRE 2020

OGGETTO	Struttura immobiliare ex O.P. Collegio Santonoceto. Quota concessa in affitto alla Città Metropolitana di Catania destinata a sede del Liceo Artistico Statale di Acireale. Affidamento lavori di manutenzione straordinaria. CIG: Z132E9E37D
----------------	---

IL SEGRETARIO DIRETTORE

Premesso che l'Istituzione risulta proprietaria della struttura ex O.P. Collegio Santonoceto di Acireale;

Considerato che la parte nord della struttura, in atto, viene utilizzata dalla Città Metropolitana di Catania e destinata a sede del Liceo Artistico Statale di Acireale;

Rilevato che, a seguito di segnalazioni da parte del Dirigente Scolastico, il Tecnico dell'Istituzione, previo sopralluogo, ha accertato la necessità di effettuare alcuni interventi di manutenzione straordinaria nella predetta struttura (risanamento trave, ripristino intonaco, sostituzione sanitari, tinteggiatura), per assicurare l'agibilità e la piena fruibilità della struttura da parte della popolazione scolastica;

Preso atto che:

- il Tecnico dell'Ente con relazione del 02/10/2020, che si allega in copia al presente atto, ha rappresentato l'urgenza di realizzare i seguenti lavori i predetti lavori di manutenzione straordinaria;
- per la realizzazione dei predetti lavori, il Tecnico dell'Ente, ha interpellato le seguenti ditte del settore per acquisire un preventivo di spesa: Costruzioni edili di Alfio Stella, Diamante s.r.l. unipersonale, ditta Zappalà Leonardo;
- Dal confronto dei preventivi formulate dalle predette ditte quello economicamente vantaggioso per l'istituzione risulta quello presentato dalla ditta Costruzioni edili di Alfio Stella con un corrispettivo di Euro 600,00 oltre IVA;

Considerato che, in adesione alla proposta formulata da parte del Tecnico dell'Ente e al fine di salvaguardare il patrimonio immobiliare dell'Istituzione, mantenere l'agibilità e la sicurezza dei locali destinati all'attività scolastica, assicurando i proventi derivanti dalla locazione dei predetti locali, si rende urgente ed indifferibile operare gli interventi di manutenzione straordinaria esposti dal Tecnico dell'Istituzione;

Considerato che sussiste l'urgenza nell'esecuzione dei predetti lavori;

Visti gli articoli:

- 36 del Decreto Legislativo 18/4/2016, n. 50 che disciplina le procedure negoziate sotto soglia e in particolare il comma 2 lettera a) che prevede: "per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici.....";
- 1, comma 450 della L. 296/2006, come modificato dall'art. 1, co. 130, della Legge 30/12/2018, n. 145, il quale dispone che le P.A. sono tenute a servirsi del Mercato elettronico, per gli acquisti di valore pari o superiore a 5.000 e sino al sotto soglia;
- 3 della Legge 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

Preso atto che il valore del presente affidamento è inferiore ad € 5.000,00 IVA esclusa;

Visto l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 secondo il quale:

- per gli appalti di valore inferiore a 40.000 euro, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale;
- prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti in conformità ai propri ordinamenti debbano provvedere all'assunzione di apposita determina a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Dato atto che:

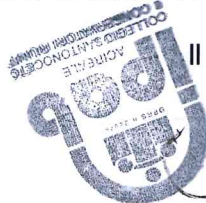
- la regolarità contributiva e l'insussistenza dei motivi di esclusione dalla partecipazione ad una procedura d'appalto ex art. 80 del decreto legislativo n. 50/2016 della ditta Costruzioni edili di Alfio Stella è stata accertata previa acquisizione del modello DGUE regolarmente firmato dal legale rappresentante della società;
- il pagamento della fornitura verrà effettuato a presentazione di regolare fattura elettronica, con le modalità di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, e precisamente a mezzo mandato di pagamento da trarre sulla Tesoreria dell'Ente, con accredito sul conto dedicato dichiarato dalla Società;
- al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi a rapporti contrattuali in ambito pubblico al presente affidamento è stato attribuito il seguente Codice CIG: Z132E9E37D.

Visto l'art. 32, co. 14, del D.Lgs. 50/2016, secondo il quale per gli affidamenti di importo fino ad € 40.000, il contratto può essere stipulato mediante corrispondenza commerciale consistente in uno scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;

Visto lo Statuto dell'Ente;

DISPONE

- La premessa forma parte integrante e sostanziale della presente determina e qui si intende integralmente riportata e trascritta.
- Affidare alla ditta Costruzioni edili di Alfio Stella con sede in Via Amerigo Vespucci, 34 Aci Sant'Antonio (CT) i lavori di manutenzione straordinaria in oggetto.
- Dare atto che per l'operazione è stato attivato il seguente CIG Z132E9E37D.
- Impegnare la spesa di Euro 732,00 sul capitolo 0065 del bilancio pluriennale 2020.
- che il contratto con l'operatore economico di cui sopra venga stipulato a corpo mediante l'invio di corrispondenza, secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016.



Il Segretario Direttore
Dot. Rito Greco