

Il verbale, previa lettura ed approvazione viene sottoscritto come per legge.

Il Segretario



Il Commissario Straordinario



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio di questa Istituzione per gg. 15 consecutivi, dal giorno _____ e fino al giorno _____ (Reg. Pubbl. n. _____), senza reclami e/o opposizioni.

Acireale ___/___/___

Il Segretario

Il presente atto deliberativo non dovrà trasmettersi all'Ass.to Reg.le della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro perché non soggetto a controllo (L.R. n. 19/2005 art. 21 - Circolare prot. n. 10/2006).

Il Segretario

Trasmessa all'Ass.to Reg.le della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro

- Palermo il ___/___/___ prot. n. _____

Il Segretario

Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza

Collegio Santonoceto e Conservatori Riuniti

ACIREALE
D.P.R.S. 269/94

Sede Uffici Amministrazione via Mancini, 11 Acireale

**Verbale di Deliberazione
Il Commissario Straordinario**

N. 23

Oggetto: Uso temporaneo locali presso l'immobile dell'ex O.P. Stabilimento Arcangelo Raffaele per trasmissioni televisive Etna Espresso Channel
DETERMINAZIONI

L'anno duemilaventi addì VENTI del mese di NOVEMBRE in Acireale nella sala delle adunanze dell'Ente, il Commissario Straordinario Dr. Santo Orazio Primavera, giusta decreti dell'Assessore Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro n. 124/GAB del 02/12/2019 e n. 27/GAB del 24/03/2020, con l'assistenza del Segretario dell'Ente, in ordine all'oggetto sopra indicato, ha adottato la seguente deliberazione

IL COMMISSARIO

VISTA la richiesta del 26/10/2020, introitata al protocollo dell'Ente in data 27/10/2020 con il n. 290, con la quale il Sig. Giuseppe Giulio Vasta, Amministratore Unico della rete televisiva Etna Espresso Channel, richiede l'uso di alcuni locali per la realizzazione di una trasmissione televisiva che si svolgerà ogni lunedì fino al mese di novembre 2021;

ATTESO che in tale nota viene comunicato che non è prevista la presenza di pubblico in studio e che, in cambio dell'uso dei locali, si offrono servizi televisivi pubblicitari di promozione dell'attività dell'I.P.A.B.;

RITENUTO che l'iniziativa è degna di nota;

VISTI gli esiti del sopralluogo eseguito in presenza del Tecnico dell'Ente nei locali dell'ex O.P. Stabilimento Arcangelo Raffaele di Acireale;

VISTA la normativa sulle II.PP.A.B.;

DELIBERA

- 1) Autorizzare il Sig. Giuseppe Giulio Vasta, nella qualità, all'uso di due vani e un bagno posti a piano terra, sulla parte destra dell'ingresso da Via Angelo Raffaele, 2, dell'immobile dell'ex O.P. Stabilimento Arcangelo Raffaele di Acireale per il periodo dal 01/12/2020 al 01/12/2021.
- 2) Il Sig. Vasta, nella qualità summenzionata, si impegna ed obbliga a:
 - farsi carico dello spostamento degli arredi presenti nei locali concessi in uso in altro vano che sarà indicato dal Tecnico dell'Ente;
 - farsi carico delle opere necessarie (blocco delle porte, apposizione di catenacci) per isolare completamente i vani concessi in uso dal resto dell'immobile;
 - farsi carico delle opere necessarie al ripristino della funzionalità del bagno (pulizia, sistemazione cassetta vaso e rubinetti);
 - farsi carico di tutti i costi di pulizia, idonea vigilanza e custodia dei locali concessi in uso e del vano ingresso comune da Via Angelo Raffaele;
 - impiegare ogni cautela ed opportuno accorgimento per prevenire ed evitare danni alle zone concesse in uso;
 - esonerare espressamente l'I.P.A.B. da ogni responsabilità per danni diretti o indiretti verso terzi che possano derivare dall'utilizzo delle dette zone;
 - impedire, per motivi di sicurezza, al personale della rete ed agli altri intervenuti alle trasmissioni l'ingresso agli altri locali accessibili dal vano ingresso sia al piano terra che al primo piano, esonerando l'I.P.A.B. da ogni responsabilità per fatti conseguenti al mancato rispetto del divieto di accesso alle zone non concesse in uso;
 - esonerare espressamente l'I.P.A.B. da ogni responsabilità per danni derivati da eventuali furti di arredi ed attrezzature di proprietà di Etna Espresso Channel;
 - impegnarsi esplicitamente alla conforme e puntuale applicazione di quanto previsto per le norme di sicurezza da adottare per la pandemia dovuta al COVID-19, con esplicito richiamo a quanto dettato dai vari DPCM di volta in volta emessi, con particolare riferimento alle indicazioni per evitare gli assembramenti, alla normativa sul distanziamento fra le persone, la regolazione di accesso al luogo, l'uso di d.p.i, l'informazione a quanti frequenteranno i locali, l'eventuale accesso dei disabili, le procedure di igienizzazione e quant'altro previsto dalla vigente normativa, esonerando totalmente l'I.P.A.B. da ogni responsabilità per fatti conseguenti al mancato rispetto delle indicazioni, norme e prescrizioni di legge;
 - rimuovere a proprie spese, a conclusione dell'iniziativa di che trattasi, dall'interno del cortile e del vano ingresso, ogni opera provvisoriamente collocata;
 - provvedere alla pulizia finale delle zone oggetto della presente autorizzazione che devono essere riconsegnate nelle stesse condizioni in cui vengono concesse in uso.
- 3) In considerazione del fatto che, pur essendo la trasmissione limitata alle sole giornate di lunedì, i locali, per motivi di sicurezza e per evitare il continuo montaggio e smontaggio della attrezzature, resteranno a

disposizione di Etna Espresso Channel per tutto il periodo dal 01/12/2020 al 30/11/2021, la stessa si farà carico del rimborso per i consumi di luce ed acqua mediante versamento all'Istituzione di una somma mensile forfetariamente stabilita in € 50,00 (Euro cinquanta/00) mediante bonifico sul conto in essere presso il Credito Valtellinese – Ag. 1 – Acireale – IBAN: IT91S0521626208000000000603 – Causale: Utilizzo locali Collegio Arcangelo Raffaele per trasmissioni televisive.

- 4) Etna Espresso Channel si impegna infine, come proposto nella propria nota del 26/10/2020, ad eseguire la promozione televisiva delle attività dell'Istituzione ed a segnalare, durante le trasmissioni, che i locali sono stati messi a disposizione dall'I.P.A.B. Collegio Santonoceto e Conservatori Riuniti di Acireale.
- 5) Resta convenuto tra le parti ogni diritto di rivalsa per l'Amministrazione dell'I.P.A.B. per eventuali danni arrecati alle zone concesse in uso ed al mancato rispetto di quanto riportato ai punti precedenti, fermo restando il diritto dell'Ente al risarcimento di eventuali maggiori danni subiti a qualsiasi titolo.
- 6) Resta infine inteso fra le parti che i locali concessi in uso, nel caso di sopravvenute necessità istituzionali dell'Istituzione, dovranno essere riconsegnati dietro semplice richiesta dell'Ente proprietario.
- 7) Trasmettere copia della presente delibera alla Etna Espresso Channel perché venga restituita a questa Istituzione debitamente firmata per presa visione ed accettazione dal Legale rappresentante della stessa rete televisiva.