



COLLEGIO SANTONOCETO E CONSERVATORI RIUNITI

DETERMINA DEL SEGRETARIO DIRETTORE N. 17 DEL 23/10/2023

OGGETTO

Contratto locazione attiva locali ex O.P. Sacro Cuore di Gesù stipulato con l'Associazione ERIS, decorrenza 01/07/2021 - 30/06/2024. Autorizzazione attivazione giudizio innanzi al Tribunale Civile di Catania per il recupero dei canoni maturati e non pagati anno 2023. Nomina procuratore, difensore e domiciliatario dell'Ente. Im e no di s esa.

IL SEGRETARIO DIRETTORE

Premesso che con deliberazione del Commissario Straordinario n. 08 del 16/10/2023 è stato deliberato di avviare un procedimento legale nei confronti dell'Associazione ERIS, innanzi alle competenti Autorità, per ottenere il pagamento dei canoni di locazione maturati dalla data del 01 gennaio 2023 per i locali ex O.P. Sacro Cuore di Gesù condotti in locazione dalla predetta Associazione dalla data del 01 luglio 2021, i forza di regolare contratto di locazione stipulato in data 30 giugno 2021, stipulato in data 30 giugno 2021, con decorrenza 01 luglio 2021 e scadenza 30 giugno 2024, regolarmente e registrato dall'Agenzia delle Entrate con codice identificativo TXN21T010221000NE, con un canone mensile di Euro 645,24, da aggiornare alla variazione Istat relativa al mese di giugno 2022, per l'annualità 01/07/2022- 30/06/2023, ed alla variazione Istat relativa al mese di giugno 2023 per l'annualità 01/07/2023- 30/06/2024; con la predetta deliberazione è stato deliberato di nominare all'uopo quale procuratore, difensore e domiciliatario dell'Ente l'avv. Alberto Maria Grasso, del foro di Catania, con studio in Catania, Via Musumeci 171, prevedendo un compenso professionale onnicomprensivo di Euro 2.750,00 oltre Cassa Previdenza, compenso contenuto rispetto ai minimi previsti dal Decreto 10 marzo 2014 , n. 55, relativo al regolamento recante la determinazione dei parametri per la liquidazione dei compensi per la professione forense, demandato al Segretario Direttore di porre in essere i consequenziali atti di gestione;

Considerato che, nel rispetto della vigente legislazione, agli Organi elettivi spetta "la definizione di obiettivi, priorità, piani, programmi e direttive generali per l'azione amministrativa e per la gestione" e ai dirigenti spetta "l'adozione degli atti e provvedimenti amministrativi, compresi tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, nonché la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo";

Ritenuto di dover procedere alla definizione dell'impegno di spesa di Euro 2.860,00 sul bilancio di previsione 2023, per le competenze professionali dovute all'avv. Alberto Maria Grasso, del foro di Catania, con studio in Catania, Via Musumeci 171 , oltre all'impegno della spesa di Euro 237,00 per l'acquisto del contributo unificato;

Visto lo Statuto dell'Ente;

DETERMINA

Per le motivazioni meglio precisate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate

- Impegnare sul capitolo 0014 del bilancio 2023 la somma di Euro 2.860,00, relativa alle competenze professionali dovute all'avvocato Alberto Maria Grasso, per l'incarico professionale di procuratore, difensore e domiciliatario conferito in esecuzione della deliberazione del Commissario Straordinario n. 08 del 16/10/2023, per l'avvio della procedura legale per il recupero dei canoni di locazione maturati e non ancora pagati dall'Associazione ERIS.
- Impegnare sul capitolo 0001 del bilancio 2023 la somma di Euro 237,00 per l'acquisto del contributo unificato.

per l'acquisto del contributo unificato.
Il Segretario Direttore
Dott. Rito Greco