

DETERMINA DEL SEGRETARIO DIRETTORE N. 03 DEL 21/01/2022.

<b>OGGETTO</b>	Lavori di sostituzione corpi illuminanti centrale termica a servizio sezione staccata IISS Brunelleschi presso Collegio Santonoceto di Acireale
----------------	---

### IL SEGRETARIO DIRETTORE

**Premesso** che l'Istituzione è proprietaria, fra l'altro, dell'immobile dell'ex O.P. Collegio Santonoceto di Acireale, di cui parte è in locazione alla Città Metropolitana di Catania per uso scolastico;

**Vista** la nota prot. 2720 del 19/01/2022 pervenuta all'Istituzione in data 20/01/2022 e protocollata al n. 28, con cui si richiedono gli interventi tendenti ad eliminare le infiltrazioni di acque meteoriche nella centrale termica a servizio della sezione staccata dell'IISS Brunelleschi presso il Collegio Santonoceto di Acireale nonché gli altri interventi necessari a rendere agibile il vano in oggetto, compresi la verifica dell'intonaco del soffitto per prevenire distacchi improvvisi e gli eventuali interventi di risanamento strutturale necessari per l'accesso in sicurezza del personale che gestisce l'impianto di riscaldamento, oltre alla sostituzione dei corpi illuminanti ammalorati dalle infiltrazioni per evitare pericoli di corto circuito e/o folgorazioni;

**Considerato** che nella predetta nota si segnala l'urgenza dell'esecuzione degli interventi richiesti, in mancanza dei quali non si potrà mettere in funzione l'impianto di riscaldamento con grave disagio per l'intera popolazione scolastica;

**Sentite** le risultanze del sopralluogo eseguito dal Tecnico di questo Ente, il quale ha confermato la urgente ed improcrastinabile necessità di eseguire l'impermeabilizzazione ed il risanamento strutturale del solaio del vano centrale termica nonché la sostituzione di vari corpi illuminanti non più funzionanti;

**Preso atto** che, nonostante i solleciti verbali e scritti avanzati da questa Istituzione, l'ultimo dei quali in data 22/11/2021, l'IISS Brunelleschi, di cui fa parte il Liceo Artistico, non ha mai provveduto alla pulizia della grata di deflusso delle acque meteoriche che si raccolgono nel cortile, costantemente intasata da terriccio, foglie ed altro materiale, provocando in tal modo, per incuria, l'allagamento del sottostante vano centrale termica con i danni conseguenti;

**Ritenuto** che gli interventi di cui sopra rivestono carattere di massima urgenza per consentire l'agibilità del vano in sicurezza e la messa in funzione dell'impianto di riscaldamento;

**Visto** l'art. 36 del D.Lgs n. 50/2016 che disciplina, fra l'altro, l'affidamento diretto di lavori, servizi e forniture;

**Considerato** che è stata acquisita la disponibilità della Impresa Multiservizi di Scalia Giuseppa, con sede in Acireale, Via Chiuse degli ulivi, 27, P.IVA: 04606000877, di fiducia di questo Ente e specializzata nel settore impianti elettrici, che, a seguito di sopralluogo eseguito, ha manifestato la propria disponibilità all'esecuzione dei lavori di sostituzione dei corpi illuminanti non più funzionanti per infiltrazioni di acqua piovana nella centrale termica, da effettuare appena ultimati quelli di impermeabilizzazione e risanamento strutturale del solaio, richiedendo un compenso lordo complessivo di € 158,60, di cui € 130,00 per manodopera ed € 28,60 per IVA (22%);

**Ritenuto** di poter affidare l'esecuzione di detti lavori all'Impresa Multiservizi di Scalia Giuseppa;

**Vista** la normativa delle II.PP.A.B.;

#### **DETERMINA**

- Affidare all'Impresa Multiservizi di Scalia Giuseppa, con sede in Acireale, Via Chiuse degli ulivi, 27, P.IVA: 04606000877, i lavori di sostituzione dei corpi illuminanti non più funzionanti per infiltrazioni di acqua piovana nella centrale termica presso il Collegio Santonoceto di Acireale.
- Autorizzare la spesa di € 158,60 IVA compresa, per sola manodopera, imputando la stessa sul capitolo 065/U del bilancio 2022.
- Autorizzare gli Uffici di ragioneria a procedere al pagamento della superiore somma a presentazione di regolare fattura elettronica.
- Dare atto che l'Istituzione provvederà direttamente al pagamento del costo dei materiali occorrenti per i citati lavori alla ditta fornitrice dietro presentazione di regolare fattura.
- Resta salvo ogni e qualunque diritto di rivalsa nei confronti dell'IISS Brunelleschi che ha, per incuria e trascuratezza, provocato i danni al vano centrale termica.

**Il Segretario Direttore  
(Dr. Rito Greco)**

