



Il verbale, previa lettura ed approvazione viene sottoscritto come per legge.

Il Segretario

Il Commissario Straordinario

Il Segretario
Dot. *Antonio Orso*



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Dot. *Leonardo Roccella*

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio di questa Istituzione per gg. 15 consecutivi, dal giorno _____ e fino al giorno _____ (Reg. Pubbl. n. _____), senza reclami e/o opposizioni.

Acireale ___/___/___

Il Segretario

Il presente atto deliberativo non dovrà trasmettersi all'Ass.to Reg.le della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro perché non soggetto a controllo (L.R. n. 19/2005 art. 21 - Circolare prot. n. 10/2006).

Il Segretario

Trasmessa all'Ass.to Reg.le della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro

– Palermo il ___/___/___ prot. n. _____

Il Segretario

Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza

Collegio Santonoceto e Conservatori Riuniti

ACIREALE

D.P.R.S. 269/94

Sede Uffici Amministrazione via Mancini, 11 Acireale

Verbale di Deliberazione
Il Commissario Straordinario

N. 39

Oggetto: Bilancio di previsione esercizio finanziario 2019. Variazione di bilancio.

L'anno duemiladiciannove addì DICIOTTO del mese di OTTOBRE in Acireale nella sala delle adunanze dell'Ente, il Commissario Straordinario dott. Leonardo Roccella, giusta decreto dell'Assessore Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro n. 59/GAB. SERV. 7 IPAB del 15 maggio 2018, con l'assistenza del Segretario dell'Ente, in ordine all'oggetto sopra indicato, ha adottato la seguente deliberazione.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Richiamata la propria deliberazione n. 23 del 24 giugno 2019, concernente: "Bilancio di previsione esercizio finanziario 2019", con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione relativo all'esercizio finanziario 2019;

Rilevato che, nel corso del corrente esercizio finanziario, l'Istituzione ha attivato nuovi contratti di locazione attiva per i locali di proprietà non destinati all'attività Istituzionale, prevedendo la realizzazione di lavori di manutenzione straordinaria per la conservazione del patrimonio immobiliare, che verranno eseguiti direttamente dai conduttori, nel rispetto dei computi metrici predisposti ed approvati dall'Istituzione, con scomputo dal canone di locazione;

Accertato che dall'attivazione dei predetti contratti di locazione scaturiscono nuove e maggiori entrate e relative spese, per i lavori di manutenzione straordinaria originariamente non previsti nel bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario, come analiticamente specificato nel seguente prospetto analitico:

DESCRIZIONE CONTRATTI LOCAZIONE	Conduttore	Estremi atto di approvazione	BILANCIO DI PREVISIONE 2019			
			Periodo locazione	Nuove Entrate	Nuove Spese	Differenza
Locazione Quota parte ex O.P. Sacro cuore di Gesù Istituto Spirito Santo	Ditta Simona Maria Orlando	Delibera n. 25 del 24/06/2019	01/07/2019-30/06/2025	8.949,60	€7.825,00	€ 1.124,60
Locazione quota parte ex O.P. Reclusorio delle Vergini - Santa Venera	Società Genesis s.r.l.s.	Delibera n. 34 del 28/08/2019	01/10/2019-30/06/2025	€ 5.639,52	€ 4.652,06	€ 987,46
Totale				€ 14.589,12	€ 12.477,06	€ 2.112,06

Ravvisata la necessità di procedere ad una variazione di bilancio per adeguare la previsione di Entrata iscritta nel bilancio di previsione, relativa ai canoni di locazione attiva, a quella reale scaturente dai nuovi contratti di locazione attivati nel corso del corrente esercizio finanziario, procedendo, nel contempo, alla destinazione della variazione in aumento per l'adeguamento della dotazione finanziaria del capitolo delle manutenzioni straordinarie, per assicurare la copertura finanziaria delle spese relative ai lavori di manutenzione straordinaria che verranno eseguiti sugli immobili oggetto di nuova locazione, con accantonamento al fondo di riserva ordinario della relativa differenza;

PARTE I ENTRATA VARIAZIONI IN AUMENTO

CAP.	DESCRIZIONE	IMPORTO	
0002	Locazione fabbricati	Euro	14.589,00
	TOTALE VARIAZIONI IN AUMENTO PARTE I ENTRATA	Euro	14.589,00

PARTE II USCITA VARIAZIONI IN AUMENTO

CAP.	DESCRIZIONE	IMPORTO	
0003	Manutenzione di beni patrimoniali	Euro	1.000,00
0064	Fondo di riserva ordinario	Euro	1.112,00
0065	Spese diverse straordinarie relative al patrimonio	Euro	12.477,00
	TOTALE VARIAZIONI IN AUMENTO PARTE II USCITA	Euro	14.589,00

Visto il parere favorevole espresso dal Revisore dell'Ente con verbale del 17 ottobre 2019, allegato al presente atto;

Visto il Regolamento di contabilità 05/02/1891, n. 99;

Visto lo Statuto dell'Ente;

D E L I B E R A

- La premessa forma parte integrante e sostanziale della presente delibera e qui si intende integralmente riportata.
- Approvare la variazione di bilancio esposta nella parte motiva del presente atto, che non altera l'equilibrio finanziario del bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2019.
- Trasmettere, ai sensi dell'art. 68 della L.R. 27/04/1999, n. 10, copia della presente deliberazione all'Assessorato Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro.
- Trasmettere copia della presente deliberazione al Tesoriere dell'Ente, per gli adempimenti di propria competenza.