

Il verbale, previa lettura ed approvazione viene sottoscritto come per legge.

Il Segretario

Il Commissario Straordinario

Il Segretario
Don. Santo Orazio Primavera



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Dot. Santo Orazio Primavera

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio di questa Istituzione per gg. 15 consecutivi, dal giorno _____ e fino al giorno _____ (Reg. Pubbl. n. _____), senza reclami e/o opposizioni.

Acireale ___/___/___

Il Segretario

Il presente atto deliberativo non dovrà trasmettersi all'Ass.to Reg.le della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro perché non soggetto a controllo (L.R. n. 19/2005 art. 21 - Circolare prot. n. 10/2006).

Il Segretario

Trasmessa all'Ass.to Reg.le della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro

- Palermo il ___/___/___ prot. n. _____

Il Segretario



Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza

Collegio Santonoceto e Conservatori Riuniti

ACIREALE
D.P.R.S. 269/94

Sede Uffici Amministrazione via Mancini, 11 Acireale

**Verbale di Deliberazione
Il Commissario Straordinario**

N. 04

Oggetto: Locazione quota parte locali ex O.P. Collegio SS. Cuore di Gesù (Istituto Spirito Santo) Acireale all'Associazione Eris
RINNOVO CONTRATTO

L'anno duemilaventuno addì VENTICINQUE del mese di GIUGNO in Acireale nella sala delle adunanze dell'Ente, il Commissario Straordinario Dott. Santo Orazio Primavera, giusta Decreto dell'Assessore Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro n. 124/GAB del 02 dicembre 2019 e n. 27/GAB del 24 marzo 2020, con l'assistenza del Segretario dell'Ente, in ordine all'oggetto sopra indicato, ha adottato la seguente deliberazione

VISTA la delibera commissariale n. 26 del 22/06/2018, con la quale si approvava lo schema di contratto per la locazione di quota parte dei locali ex O.P. Collegio SS. Cuore di Gesù (Istituto Spirito Santo), siti in Corso Savoia, 117, Acireale, per una superficie lorda di mq. 107,92, all'Associazione Eris, con sede in via Salvatore Paola, n. 14/A, Catania, si dava atto che tale contratto avrebbe avuto durata di 36 mesi con decorrenza 01/07/2018 e scadenza 30/06/2021 e si determinava il canone mensile di € 641,04 per un totale di € 7.692,48 annui;

VISTA la lettera del 12/05/2021, pervenuta via pec ed introitata al protocollo dell'Ente in data 13/05/2021 con il n. 131, con la quale il Sig. Alessandro Rando, Presidente e Legale Rappresentante dell'Associazione Eris, chiede di poter rinnovare il contratto di locazione in essere per un ulteriore periodo di tre anni;

CONSIDERATO che il canone iniziale mensile di € 641,05, aggiornato con l'applicazione del 100 per cento della variazione dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati accertata dall'ISTAT nell'anno precedente, come previsto dall'art. 4 del contratto, è oggi divenuto pari ad € 645,24 mensili;

VISTA la normativa sulle II.PP.A.B.;

DELIBERA

- 1) approvare lo schema di contratto per la locazione di quota parte dei locali ex O.P. Collegio SS. Cuore di Gesù (Istituto Spirito Santo), siti in Corso Savoia, 117, Acireale, per una superficie lorda di mq. 107,92, all'Associazione Eris di Catania, meglio individuata in premessa;
- 2) dare atto che il contratto di locazione avrà la durata di 36 mesi con decorrenza 01/07/2021 e scadenza 30/06/2024;
- 3) determinare il canone mensile di € 645,24 per un totale di € 7.742,88 annui;
- 4) dare atto che il canone di locazione annuale, nel rispetto del principio della competenza, verrà riportato al capitolo 0002/E dei pertinenti bilanci di previsione.